



3852/14
25 Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

664011, г. Иркутск, Дзержинского ул., дом 36 А

т. 70-33-50

ПРОТОКОЛ № 6169
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

г. Иркутск, ул. Дзержинского,
дом 36 А

(место составления)

«23» декабря 2014 год 15 час. 00 мин.

(дата, время составления)

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях мною, Советником территориального отдела государственного жилищного надзора службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области Потаповой Ольгой Владимировной

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего протокол)

составлен настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

Совершенном

Обществом с ограниченной ответственностью «Народная»

(наименование юридического лица, ФИО гражданина или должностного лица)

по адресу:

664047, г. Иркутск, ул. Советская, д. 58

Время совершения административного правонарушения **12 декабря 2014 года.**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 11 Положения о службе государственного жилищного и строительного надзора, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 13 апреля 2012 года № 216-пп,

В связи с обращением гражданки, проживающей по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, дом 1214/3, поступившим в Службу 19.11.2014 (вх. №72-38-15961/14) о следующих фактах: нарушении прав потребителя, выразившегося в начислении платы за коммунальные услуги с нарушением действующего законодательства, в неправомерном определении объемов предоставленных коммунальных услуг.

Службой был направлен Запрос о предоставлении документов (информации) обществу с ограниченной ответственностью «Народная» (далее – общество), в соответствии с которым общество должно было представить ряд документов (информацию) в срок по 11 декабря 2014 года включительно в Службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области по адресу: 664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, 36 А, офис 323. Однако Общество в указанный срок не предоставило следующие документы (сведения).

По адресу: г.Иркутск, ул. Баумана, 214/3:

- Платежные документы по квартире № 114 по указанному адресу за 2013, за январь, февраль, март, апрель, май 2014 г.;
- Информацию о выполненных корректировках собственникам квартиры № 114 вышеуказанного адреса за жилищные и коммунальные услуги за 2013, 2014 г.
- Информацию о начислении и потреблении коммунальных ресурсов в нежилых помещениях, расположенных в многоквартирном доме, имеются ли приборы учета по коммунальным ресурсам, как рассчитываются собственники нежилых помещений с ресурсоснабжающей организацией.
- Информацию об оснащенности многоквартирного дома коллективными приборами учета.
- Акты ввода общедомовых приборов учета в эксплуатацию (тепловой энергии, горячего водоснабжения), свидетельства о поверке приборов;
- Информацию об оснащенности жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме

индивидуальными приборами учета (тепловой энергии), с кем у собственников нежилых помещений заключены договоры на поставку коммунальных ресурсов.

- Информацию о количестве фактически потребленной тепловой энергии согласно фактических показаний ОДПУ и теплоносителя на нужды горячего водоснабжения (тонны, Гкал за 2013 г. (по месяцам). Копии справок о теплоснабжении, согласованные с ресурсоснабжающей организацией.

- Информацию о начислении платы за горячее водоснабжение (тонны), отопление (Гкал) за , 2013 г. с разбивкой по месяцам;

- Информацию о количестве фактически потребленного горячего водоснабжения (м3 в период 2012, 2013 года (по месяцам) по вышеуказанному адресу

- Документ с информацией о расчетных площадях дома, в том числе по нежилым помещениям, по жилому помещению № 114.

- Информацию об оснащении квартиры № 114 в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета (воды, электричества, тепловой энергии).

- Информацию о начислении платы за потребленные коммунальные ресурсы в 2013, 2014 гг., с разбивкой по месяцам в соответствии с показаниями индивидуального прибора учета тепловой энергии по кв. № 114.

- Информацию о фактически потребленных коммунальных ресурсах, в натуральном выражении в 2013, 2014 в соответствии с показаниями индивидуального прибора учета тепловой энергии, акты сверок по в кв. 114.

Не предоставление или несвоевременное предоставление сведений (информации), а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде влечет административную ответственность по ст.19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП РФ).

Уведомлением от 16.12.2014 (вручено 16.12.2014г.) общество с ограниченной ответственностью «Народная» было надлежащим образом уведомлено о дате, месте и времени составления и подписания протокола об административном правонарушении, предусмотренном статьей 19.7. КоАП РФ. Законный представитель общества с ограниченной ответственностью «Народная» на подписание протокола в назначенное место (г. Дзержинского, 36 литер «А» офис.323) и время (15 час 00 мин 23 декабря 2014 года) не явился, что подтверждается актом от 23 декабря 2014 года, в соответствии с частью 4.1 статьи 28.2 КоАП РФ, настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном статьи 19.7. КоАП РФ составлен в его отсутствие.

Наименование юридического, Общество с ограниченной ответственностью «Народная»
ФИО должностного, физического лица

Индекс, адрес, 664047, г. Иркутск, ул. Советская, д. 58

/место регистрации/,
телефон

Место работы,
телефон

Банковские реквизиты для юридических лиц:

Р/С № _____

Банк _____

БИК _____

ИНН _____

КПП _____

Паспортные данные или иные сведения (год рождения, место рождения)

Свидетели (потерпевшие) 1.

(фамилия, имя, отчество, место регистрации, телефон свидетелей, потерпевших, если они имеются)

Объяснения лица /законного представителя/, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, а также объяснение причин невыполнения в срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль) « _____ » 2011 г. № _____ об устранении нарушений законодательства (в случае выдачи такого предписания)

С содержанием настоящего протокола ознакомлен, права и обязанности, предусмотренные ст.45, 48, 51 Конституции Российской Федерации, главой 25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, разъяснены:

1. Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении

_____ (юридическое, должностное, физическое лицо)

_____ (подпись)

2. Иные участники производства по делу:

– свидетель

_____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (подпись)

– потерпевший

_____ (фамилия, имя, отчество)


_____ (подпись)

Должностное лицо,
составившее протокол

Советник территориального отдела
государственного жилищного надзора службы
государственного жилищного и строительного
надзора Иркутской области.

_____ (должность)

_____ (подпись)


Потапова Ольга
Владимировна
_____ (инициалы, фамилия)

Протокол мною прочитан. Записано правильно, дополнений и замечаний не поступило/
поступило (ненужное вычеркнуть)

_____ (если имеются, то какие именно)

_____ (дата)

_____ (подпись)

Сведения о вручении копии протокола
представителю юридического лица

_____ (дата)

_____ (подпись)

Направлен по адресу