



ООО «НАРОДНАЯ»
 ЕХА 3332/14
 от 30.12.2014 г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

664011, г. Иркутск, Дзержинского ул, дом 36, А

тел. 70-33-50

АКТ ПРОВЕРКИ № 5851/14

г. Иркутск
 (место составления)

« 02 » декабря 2014 г. «18» ч. «00» мин.
 (дата и время составления)

На основании распоряжения заместителя руководителя службы Савинцевой И.В. № 5851/14 ср-п от «07» ноября 2014 г.

была проведена внеплановая/ документарная проверка:
 (плановая/внеплановая, документарная/выездная)

в отношении **Общества с ограниченной ответственностью**
«Управляющая компания «Народная»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

По адресу/адресам: 664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. №36А.
 (место проведения проверки)

Продолжительность проверки:

Дата проведения проверки	Время проведения проверки	
«02» декабря 2014 г.	с «9» ч. «00» мин.	по «18» ч. «00» мин.

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день – 8 часов 00 минут
 (рабочих дней/часов)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен:**

(должность)	(подпись) (заполняется при проведении выездной проверки)	(дата и время)	(ФИО)

Лицо(а), проводившие проверку: ведущий консультант Центрального отдела государственного жилищного надзора службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области
Маркова Ксения Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Многоквартирный дом № 11 по ул. Волгоградская оснащен системами «холодного водоснабжения», «водоотведения», «отопления», система «горячего водоснабжения» отсутствует.

Ранее начисление платы по коммунальной услуге «горячее водоснабжение» не производилось.

В период с июля по август 2014 года общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Народная» произвело начисление платы за коммунальную услугу «горячее водоснабжение» по нормативу потребления коммунальных услуг на троих человек в сумме 2458,59 рублей и увеличила размер платы за коммунальную услугу «водоотведение» на сумму 386,13 рублей, чем было нарушено действующее законодательство.

Согласно платежному документу за октябрь 2014 года по адресу: ул. Волгоградская, дом 11, кв. 8 управляющая организация произвела перерасчет по коммунальным услугам в сторону уменьшения: «горячее водоснабжение» на сумму -2458,59 рублей, «водоотведение» на сумму -386,13 рублей.

В результате проведенной внеплановой документарной проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью нарушений не выявлено.

Выявленные в ходе проверки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

В результате проведенной проверки, нарушений не выявлено.

№ п/п	Нарушения	Нарушенный нормативный, правовой акт
1	2	3

Указанные нарушения допущены:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

Объяснения лица, допустившего нарушения:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

Сведения о записи журнал учета проверок (отметить нужное)

запись внесена запись не внесена в связи с отсутствием журнала учета проверок

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"__" _____ 20__ г.

_____ (подпись)

Прилагаемые к акту документы:

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ведущий консультант Центрального отдела
государственного
жилищного надзора службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области

(должность)



(подпись)

Маркова Ксения
Александровна

(ФИО)

Подписи участников проверки:

(должность)

(подпись)

(ФИО)

Настоящий акт составлен на 2 листах в 2-х экз.



Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

тел. 70-33-50

664011, г. Иркутск, Дзержинского ул, дом 36, А

АКТ ПРОВЕРКИ № 5851/14

г. Иркутск
(место составления)

« 02 » декабря 2014 г. «18» ч. «00» мин.
(дата и время составления)

На основании распоряжения заместителя руководителя службы Савинцевой И.В. № 5851/14 ср-п от «07» ноября 2014 г. была проведена внеплановая/ документарная проверка:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

В отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Народная»**

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

По адресу/адресам: 664011, г. Иркутск, ул. Дзержинского, д. №36А.

(место проведения проверки)

Продолжительность проверки:

Время проведения проверки

Дата проведения проверки	Время проведения проверки	
«02» декабря 2014 г.	с «9» ч. «00» мин.	по «18» ч. «00» мин.

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день – 8 часов 00 минут
(рабочих дней/часов)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:

(должность) (подпись) (дата и время) (ФИО)
(заполняется при проведении выездной проверки)

Лицо(а), проводившие проверку: ведущий консультант Центрального отдела государственного жилищного надзора службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

Маркова Ксения Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Многоквартирный дом № 11 по ул. Волгоградская оснащен системами «холодного водоснабжения», «водоотведения», «отопления», система «горячего водоснабжения» отсутствует.

Ранее начисление платы по коммунальной услуге «горячее водоснабжение» не производилось.

В период с июля по август 2014 года общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Народная» произвело начисление платы за коммунальную услугу «горячее водоснабжение» по нормативу потребления коммунальных услуг на троих человек в сумме 2458,59 рублей и увеличила размер платы за коммунальную услугу «водоотведение» на сумму 386,13 рублей, чем было нарушено действующее законодательство.

Согласно платежному документу за октябрь 2014 года по адресу: ул. Волгоградская, дом 11, кв. 8 управляющая организация произвела перерасчет по коммунальным услугам в сторону уменьшения: «горячее водоснабжение» на сумму -2458,59 рублей, «водоотведение» на сумму -386,13 рублей.

В результате проведенной внеплановой документарной проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью нарушений не выявлено.

Выявленные в ходе проверки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

В результате проведенной проверки, нарушений не выявлено.

№ п/п	Нарушения	Нарушенный нормативный, правовой акт
1	2	3

Указанные нарушения допущены:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

Объяснения лица, допустившего нарушения:

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

Сведения о записи журнал учета проверок (отметить нужное)

запись внесена запись не внесена в связи с отсутствием журнала учета проверок

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" " _____ 20__ г.

(подпись)