

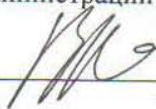
ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося
объектом конкурса

Центральная, 27

	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м. общей площади
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома			
5. Подметание земельного участка в летний период	1 раз(а) в неделю	154,96р.	0,11р.
6. Уборка мусора с газона	1 раз(а) в неделю	600,96р.	0,42р.
8. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	1 раз(а) в неделю	14,14р.	0,01р.
9. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости. Начало работ не позднее 3 часов после начала снегопада	71,15р.	0,05р.
11. Вывоз твердых бытовых отходов	3 раз(а) в неделю	2 137,61р.	1,51р.
III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
15. Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт	1 раз(а) в 1 год	248,84р.	0,18р.
IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
16. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах 2 раз(а) в год.	169,08р.	0,12р.
	Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов 2 раз(а) в год	539,49р.	0,38р.
17. Аварийное обслуживание	постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения	565,92р.	0,40р.
18. Стрижка газонов	3 раза в год	448,72р.	0,32р.
21. Паспортный стол	0 раз(а) в год	169,78р.	0,12р.
V. Дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества			
Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	1 раз в год	289,66р.	0,20р.
Ликвидация наледи	по мере необходимости	66,47р.	0,05р.

выполнение заявок населения (протечка кровли)	1 сутки	449,06р.	0,32р.
остановление и ремонт отмостки	по мере необходимости	358,40р.	0,25р.
ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	по мере необходимости	285,00р.	0,20р.
ремонт объектов внешнего благоустройства	по мере необходимости	413,00р.	0,29р.
того		6 982,22р.	4,94р.
VI. Управленческие расходы			
3. Управленческие расходы		837,87р.	0,59р.
VI. Всего расходы			
того		7 820,09р.	5,53р.

заместитель мэра – председатель
комитета по управлению Ленинским
кругом администрации города Иркутска



В.А. Коноваленко



Директор ООО «Народная»



Коломацкий В.Б.

