

собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося  
объектом конкурса  
Воинская площадка, 31

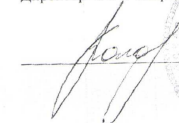
	Периодичность	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м. общей площади
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>			
1. Подметание полов во всех помещениях общего пользования	<u>3</u> раз(а) в неделю	2 275,09р.	0,46р.
2. Подметание полов кабины лифта и влажная уборка	<u>0</u> раз(а) в неделю	- р.	
3. Очистка и влажная уборка мусорных камер	<u>0</u> раз(а) в неделю	- р.	
4. Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	<u>0</u> раз(а) в месяц	- р.	
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			
5. Подметание земельного участка в летний период	<u>2</u> раз(а) в неделю	1 838,17р.	0,37р.
6. Уборка мусора с газона	<u>2</u> раз(а) в неделю	4 140,84р.	0,84р.
7. Уборка мусора на контейнерных площадках	<u>0</u> раз(а) в неделю	- р.	- р.
8. Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов	<u>1</u> раз(а) в неделю	634,44р.	0,13р.
9. Сдвигка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости. Начало работ не позднее <u>1</u> часов после начала снегопада	6 310,44р.	1,28р.
10. Вывоз жидких бытовых отходов	<u>0</u> раз(а) в год	- р.	- р.
11. Вывоз твердых бытовых отходов	<u>3</u> раз(а) в неделю	6 412,82р.	1,30р.
<b>III. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>			
12. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	<u>0</u> раз(а) в год	- р.	- р.
13. Консервация и расконсервация системы отопления. Осмотр системы. Составление описи недостатков. Проведение необходимых ремонтных работ. Промывка системы.	<u>2</u> раз(а) в год	18 144,92р.	3,67р.
14. Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости в течение <u>60</u> мин. (указать период устранения неисправности)	- р.	- р.
16. Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и укрепление входных дверей	<u>1</u> раз(а) в 1 год	908,86р.	0,18р.
<b>IV. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			
17. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах		

	электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов	<u>2</u> раз(а) в год	1 204,40р.	0,24р.
18. Содержание и ремонт системы водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	4 040,64	0,82р.	
19. Регулировка и наладка систем отопления	2 раза в отопительный период	861,83	0,17р.	
20. Аварийное обслуживание	постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения	1 976,64р.	0,40р.	
21. Стрижка газонов	<u>3</u> раза в год	3 009,45р.	0,61р.	
22. Дератизация	<u>0</u> раз(а) в год	- р.		
23. Дезинсекция	<u>0</u> раз(а) в год	- р.		
24. Паспортный стол	<u>0</u> раз(а) в год	592,99р.	0,12р.	
25. Газ	<u>0</u> раз(а) в год	- р.		
<b>V. Дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества</b>				
26. Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	1 раз в год	593,58р.	0,12р.	
27. Ликвидация наледи	по мере необходимости	260,90р.	0,05р.	
28. Выполнение заявок населения (протечка кровли)	в течении 1 суток	858,62р.	0,17р.	
29. Восстановление и ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	1 000,00р.	0,20р.	
30. Устранение повреждений	м <sup>2</sup>	1 000,00р.	0,20р.	
31. Окраска стен помещений общего пользования	м <sup>2</sup>	1 500,00р.	0,30р.	
32. Устранение (ремонт) разрушенной штукатурки в местах общего пользования	м <sup>2</sup>	1 500,00р.	0,30р.	
33. Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	м	1 500,00р.	0,30р.	
<b>VI. Управленческие расходы</b>				
34. Управленческие расходы		7 297,71р.	1,48р.	
<b>VII. Всего расходы</b>				
Итого		68 111,95р.	13,78р.	

Заместитель мэра – председатель комитета по управлению Ленинским округом администрации города Иркутска

  
В.А. Коноваленко

Директор ООО «Народная»

  
В.Б. Коломацкий

